

Gestalten Sie mit uns die Zukunft attraktiver Gewerbeobjekte

Sie möchten nicht nur verwalten, sondern aktiv gestalten?

Bei uns erwartet Sie kein anonymer Konzern, sondern ein familiär geführtes Immobilienunternehmen, in dem Ihre Meinung zählt und Ihre Arbeit sichtbare Ergebnisse schafft. Wir verwalten und entwickeln mit einem 20-köpfigen Team hochwertige Gewerbeimmobilien im Familienbesitz – und suchen eine zuverlässige, verantwortungsbewusste Persönlichkeit, die unsere Objekte mit viel Engagement betreut.

Unternehmensjurist | Syndikusanwalt (m/w/d)

Immobilienrecht / Vertragsrecht

Über uns

Wir sind ein privates Immobilienunternehmen mit Standorten in München und Augsburg. Als Family Office betreuen und entwickeln wir mit einem 20-köpfigen Team seit über 60 Jahren die im Familienbesitz befindlichen Gewerbeimmobilien – vor allem attraktive Einzelhandelsobjekte – und bauen unser Portfolio kontinuierlich aus.

Unser Leistungsspektrum deckt den gesamten Immobilienzyklus ab: von der Baurechtschaffung über Vermietung, Bau und Entwicklung bis hin zur langfristigen, nachhaltigen Verwaltung.

Bei uns erwartet Sie kein starrer Konzern, sondern ein familiär geführtes Unternehmen, in dem Sie mitgestalten können, statt nur abzuarbeiten. Wir setzen auf kurze Entscheidungswege, wertschätzende Zusammenarbeit und echte Eigenverantwortung.

Ihre Aufgaben & Verantwortlichkeiten

Für unser Team in München suchen wir - ab sofort - einen engagierten Juristen (m/w/d) für die Betreuung und das aktive Management aller rechtlichen Fragen im Unternehmen, unter Berücksichtigung wirtschaftlicher Aspekte. Hierzu zählen unter anderem

- die ganzheitliche Bearbeitung von Gewerbemietverträgen (z.B. Erstellung, Mitwirkung bei Verhandlungen),
- die rechtliche Betreuung der Mietverhältnisse einschl. Fristenverfolgung,
- die Weiterentwicklung und Aktualisierung des Standardmietvertrags des Unternehmens,
- die Erstellung, Bearbeitung und Prüfung von Dienstleistungs-, Bau-, Architekten- und Kaufverträgen,
- das Management von Grundstücksrechten z.B. Dienstbarkeiten, Erbbaurechte und Grundschulden sowie
- die Handhabung sonstiger immobilienrechtlicher Fragestellungen.

Der Jurist (m/w/d) arbeitet in enger Abstimmung mit der Geschäftsleitung, dem Objektmanagement sowie, bei Bedarf, mit dem externen Rechtsbeistand und dem Steuerberater des Unternehmens.

Ihr Profil

- Ausbildung und Arbeitserfahrung als Jurist bzw. als Volljurist (m/w/d)
- Erfahrung mit immobilienrechtlichen Fragestellungen, insbesondere mit Gewerbemietverträgen
- Wirtschaftliches Denken, verbunden mit einer pragmatischen und lösungsorientierten Einstellung
- Fähigkeit und Bereitschaft, sich in neue Sachverhalte hineinzudenken
- Erfahrung in Verhandlungsführung (von Vorteil)
- Wir schätzen: Lernbereitschaft, ganzheitliches- und zielorientiertes Denken, Sorgfalt/Genauigkeit, Zuverlässigkeit, selbstständiges Arbeiten, Teamfähigkeit, Flexibilität und eine positive, kollegiale Einstellung.

Das bieten wir Ihnen

- Ein vielseitiges Aufgabengebiet mit eigenem Gestaltungsspielraum
- Flache Hierarchien und direkte Zusammenarbeit mit der Geschäftsführung
- Ein wertschätzendes, kollegiales Umfeld
- Die Möglichkeit, Ihre Ideen einzubringen und umzusetzen
- Ein sicherer Arbeitsplatz in zentraler Lage Münchens
- Möglichkeit, remote zu arbeiten
- Attraktive Rahmenbedingungen und langfristige Perspektive

Bewerbung

Klingt das nach Ihrer nächsten beruflichen Herausforderung?

Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung mit Lebenslauf und relevanten Unterlagen – gerne per E-Mail an:

bewerbung@spgruppe.de

Ihr Ansprechpartner für Rückfragen: Michael Wolschon, Geschäftsführer, s+p management gmbh, Saarstr. 7, 80797 München, Tel.: 089-30775959.